

JUHATUSE KOOSOLEKU PROTOKOLL

Toompuiestee 24, Tallinn

15.03.2022 nr 1-34/6

Algus kell 10:00 lõpp kell 11:00

Juhatas: Juhatuse esimees Aigar Kallas
Protokollis: Juristi assistent Anneliis Nurk
Võtsid osa: Juhatuse esimees Aigar Kallas
Juhatuse liige Kristjan Tõnisson
Juhatuse liige Tavo Uuetalu
Kutsutud: Tootmis- ja finantskontroller Rainer Laigu
Juhataja Ulvar Kaubi

PÄEVAKORD:

1. Hoonestamata kinnisvara 28.02.2022 avaliku enampakkumise tulemuste kinnitamine
2. RMK nõukogule ettepaneku tegemine hoonestamata kinnisvara 28.02.2022 avaliku enampakkumise tulemuste kinnitamiseks
3. RMK keskkonnanõuete mootorsõidukitega ja saagidega töötamisel kinnitamine
4. RMK nõuete isikukaitsevahendite kasutamiseks kinnitamine
5. RMK töötajatele puhkuse andmise juhendi kinnitamine

1. Hoonestamata kinnisvara 28.02.2022 avaliku enampakkumise tulemuste kinnitamine KUULATI:

Aigar Kallas: Metsaseaduse § 60 lõike 1 punkti 2 kohaselt on vara, mille harilik väärtus kuni 32 000 eurot, võõrandamise otsustajaks RMK juhatus. RMK juhatusel on vajalik avaliku enampakkumise tulemused kinnitada.

OTSUSTATAV KÜSIMUS: Aigar Kallas: Kas kinnitada 28.02.2022 toimunud hoonestamata kinnisvara avaliku kirjaliku enampakkumiste tulemused vastavalt juhatuse otsuse eelnõule?

Hääletustulemus:

Aigar Kallas: poolt

Kristjan Tõnisson: poolt

Tavo Uuetalu: poolt

OTSUSTATI:

- 1.1. K i n n i t a d a 28.02.2022 hoonestamata kinnisvara avaliku kirjaliku enampakkumise tulemused enampakkumise võitjate kasuks, kes olid kõrgeima pakkumise tegijateks.
- 1.2. K i n n i t a d a 28.02.2022 hoonestamata kinnisvara avaliku kirjaliku enampakkumise tulemused riigivaraseaduse § 66 lõike 6 alusel võõrandatava kinnisasjaga piirneva kinnisasja omaniku kasuks, kes on märgitud õigustatud isikuks.

1.3. Sõlmita kinnisasjade võõrandamiseks notariaalne müügileping ja asjaõigusleping isikutega, kelle kasuks on enampakkumise tulemused kinnitatud, hiljemalt 60 päeva jooksul arvates käesoleva otsuse andmisest.

1.4. Kinnisasja omandaja tasutud tagatisraha summa kuulub tasaarveldamisele kinnisasja müügihinnaga. Tagatisraha ületava müügisumma on kinnisasja omandaja kohustatud tasuma müüja poolt näidatud arveldusarvele või lepingu täitmise tagamiseks kandma notari deposiitarvele enne notariaalse lepingu sõlmimist. Leping sõlmimisega seotud notaritasud ja riigilõivu tasub kinnisasja omandaja.

1.5. Käesoleva otsuse peale võib esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduse §-s 46 sätestatud tähtaja jooksul.

Otsus nr 1-32/16.

2. RMK nõukogule ettepaneku tegemine hoonestamata kinnisvara 28.02.2022 avaliku enampakkumise tulemuste kinnitamiseks

KUULATI:

Aigar Kallas: Metsaseaduse § 60 lõike 1 punkti 1 kohaselt on vara, mille harilik väärtus on 32 000 või enam eurot võõrandamise otsustajaks RMK nõukogu. RMK nõukogul on vajalik avaliku enampakkumise tulemused kinnitada.

OTSUSTATAV KÜSIMUS: Aigar Kallas: Kas teha nõukogule ettepanek 28.02.2022 toimunud hoonestamata kinnisvara avaliku kirjaliku enampakkumise tulemuste kinnitamiseks vastavalt juhatuse otsuse eelnõule?

Hääletustulemus:

Aigar Kallas: poolt

Kristjan Tõnisson: poolt

Tavo Uuetalu: poolt

OTSUSTATI:

2.1. E s i t a d a RMK nõukogule kinnitamiseks 28.02.2022 hoonestamata kinnisvara avaliku kirjaliku enampakkumise tulemused enampakkumise võitjate kasuks, kes olid kõrgeima pakkumise tegijateks.

2.2. E s i t a d a RMK nõukogule kinnitamiseks 28.02.2022 hoonestamata kinnisvara avaliku kirjaliku enampakkumise tulemused riigivaraseaduse § 66 lõike 6 alusel võõrandatava kinnisasjaga piirneva kinnisasja omaniku kasuks, kes on märgitud õigustatud isikuks.

2.3. Sõlmita kinnisasja võõrandamiseks notariaalne müügileping ja asjaõigusleping isikuga, kelle kasuks enampakkumise tulemused kinnitatakse, hiljemalt 60 päeva jooksul arvates RMK nõukogu otsuse tegemisest.

2.4. Kinnisasja omandaja tasutud tagatisraha summa kuulub tasaarveldamisele kinnisasja müügihinnaga. Tagatisraha ületava müügisumma on kinnisasja omandaja kohustatud tasuma müüja poolt näidatud arveldusarvele või lepingu täitmise tagamiseks kandma notari deposiitarvele enne notariaalse lepingu sõlmimist. Leping sõlmimisega seotud notaritasud ja riigilõivu tasub kinnisasja omandaja.

2.5. Käesoleva otsuse peale võib esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduse §-s 46 sätestatud tähtaja jooksul.

Otsus nr 1-32/17.

3. RMK keskkonnanõuete mootorsõidukitega ja saagidega töötamisel kinnitamine

KUULATI:

Rainer Laigu: Vajalik on kinnitada keskkonnaalased nõuded tööobjektile kütuste ja määrdeainete hoidmisele, tankimisele ja jäätmete käitlemisele ning hädaolukordades tegutsemisele ja tunnistada kehtetuks varasemad sellekohased nõuded.

OTSUSTATAV KÜSIMUS: Aigar Kallas: Kas kinnitada RMK keskkonnanõuded mootorsõidukitega ja saagidega töötamisel?

Hääletustulemus:

Aigar Kallas: poolt

Kristjan Tõnisson: poolt

Tavo Uuetalu: poolt

OTSUSTATI:

3.1. K i n n i t a d a „RMK keskkonnanõuded mootorsõidukitega ja saagidega töötamisel”.

3.2. T u n n i s t a d a k e h t e t u k s loodushoiuosakonna juhataja 04.11.2014 käskkiri nr 1-5/226 „RMK loodushoiuosakonna juhendi ”RMK keskkonnanõuded külastuskorralduslikel töödel” kinnitamine” ja juhatusel liikme 04.03.2019 käskkiri nr 1-5/29 „RMK keskkonnanõuded metsatöödel”.

Otsus nr 1-32/18.

4. RMK nõuete isikukaitsevahendite kasutamiseks kinnitamine

KUULATI:

Rainer Laigu: Vajalik on kinnitada nõuded RMK koostööpartneritele isikukaitsevahendite kasutamiseks. Antud juhend on lisa koostööpartnerite lepingutele.

OTSUSTATAV KÜSIMUS: Aigar Kallas: Kas kinnitada RMK nõuded isikukaitsevahendite kasutamiseks?

Hääletustulemus:

Aigar Kallas: poolt

Kristjan Tõnisson: poolt

Tavo Uuetalu: poolt

OTSUSTATI:

K i n n i t a d a „RMK nõuded isikukaitsevahendite kasutamiseks”.

Otsus nr 1-32/19.

5. RMK töötajatele puhkuse andmise juhendi kinnitamine

KUULATI:

Rainer Laigu: Vajalik on muuta RMK töötajatele puhkuse andmise juhendit, et viia see kooskõlla seaduse muudatustega. Uues juhendis võrreldes seni kehtinud korraga on puhkuseliikide nimetused vastavusse viidud uute nimetustega ning juhend sätestab, et puhkuse ajakavasse tuleb kindlasti märkida vähemalt 14 järjestikuse kalendripäeva kestusega põhipuhkuse osa. Uues juhendis on ka sätestatud, et puhkuse kestus peab olema vähemalt 7 kalendripäeva, va juhul kui puhkuse jääk on väiksem.

OTSUSTATAV KÜSIMUS: Aigar Kallas: Kas kinnitada RMK töötajatele puhkuse andmise juhend?

Hääletustulemus:

Aigar Kallas: poolt

Kristjan Tõnisson: poolt

Tavo Uuetalu: poolt

OTSUSTATI:

5.1. K i n n i t a d a alates 01.04.2022 „RMK töötajatele puhkuse andmise juhend”.

5.2. T u n n i s t a d a k e h t e t u k s alates 01.04.2022 RMK juhatuse 09.05.2017 otsus nr 1-32/46 „Reservõppekogunemisel osalejatele keskmise töötasu maksmine” ja juhatuse esimehe 31.05.2017 käskkiri nr 1-5/136 „RMK töötajatele puhkuse andmise kord”.

Otsus nr 1-32/20.

(allkirjastatud digitaalselt)

(allkirjastatud digitaalselt)

(allkirjastatud digitaalselt)

Aigar Kallas
Juhatuse esimees

Kristjan Tõnisson
Juhatuse liige

Tavo Uuetalu
Juhatuse liige